



**vertihome
serua**



Perkenalkan **Vertihome Serua**

Cluster eksklusif dengan 30 unit terbaik yang berada di lokasi premium. Menawarkan hunian modern dengan menggabungkan kemudahan lokasi dan kenyamanan lingkungan





ENTRANCE GATE

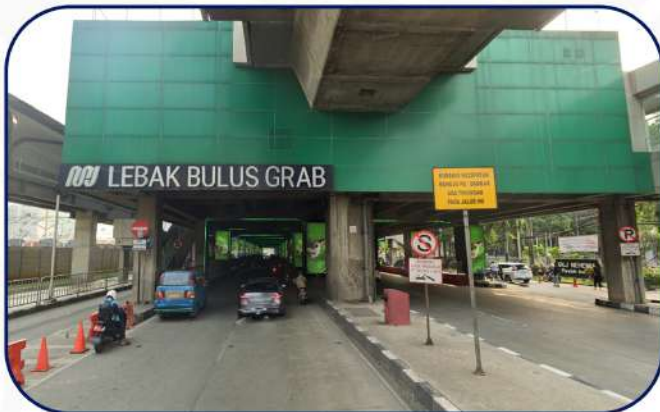
TRANSPORTASI



Tol Pamulang



Terminal Pondok Cabe



MRT Lebak Bulus



Bluebird Pool Pondok Cabe

PUSAT PERBELANJAAN



The Park Sawangan



Pondok Indah Mall



Alfamidi



Superindo



Tip Top Ciputat



Pasar Ciputat

RUMAH SAKIT



RS Brawijaya Sawangan



RS Sari Asih Ciputat



RS Mitra Keluarga Pamulang



RS Hermina Ciputat



Puskesmas Bojongsari

SEKOLAH DAN UNIVERSITAS



Universitas Pamulang



Universitas Terbuka



UIN Syarif Hidayatullah



SMAN 10 Depok



SDN Serua 01

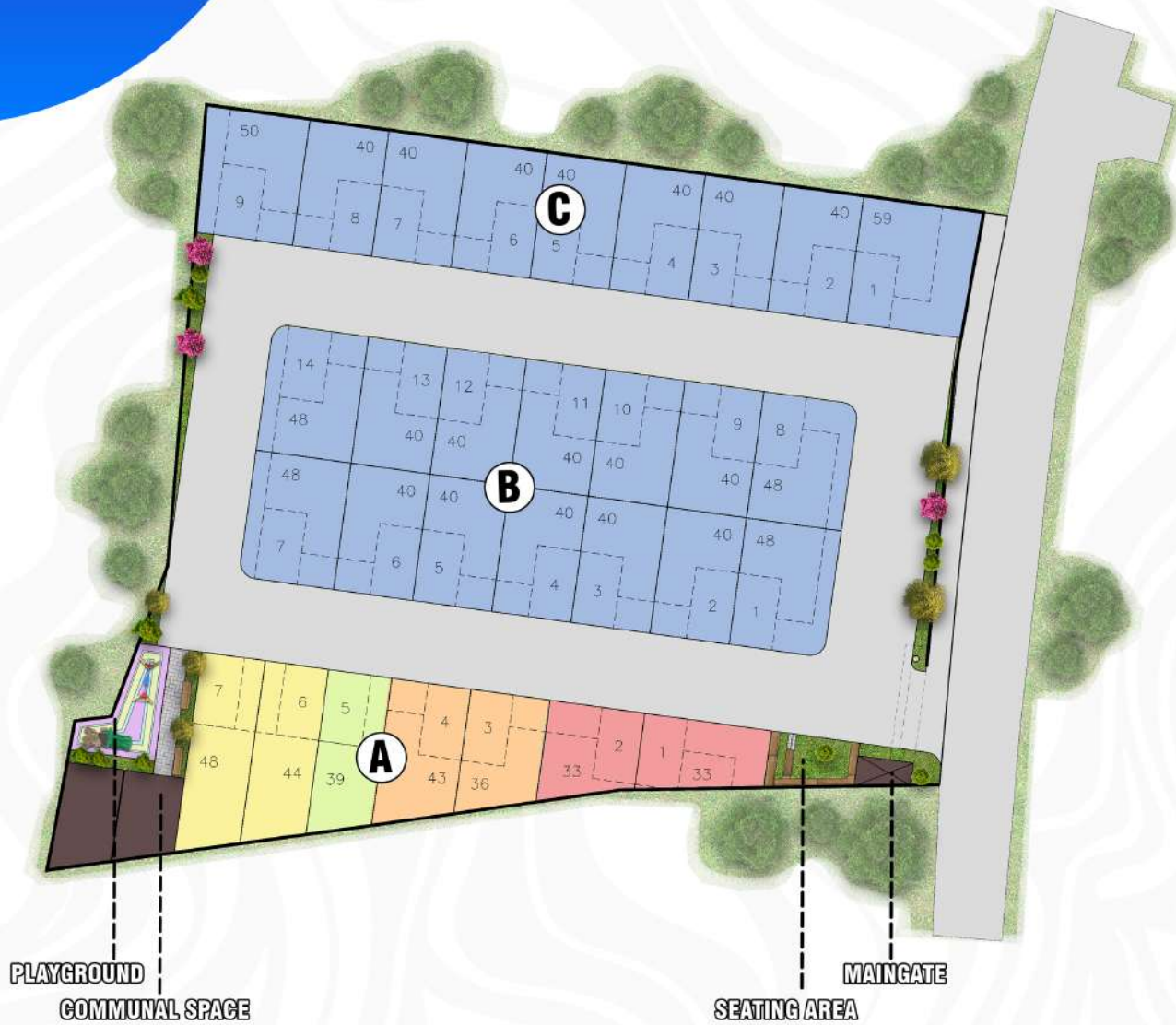


Sekolah Kharisma Bangsa



Little Caliph Kindergarten

SITEPLAN



Type Amethyst (54/44)

Type Jade (53/40)

Type Opal (44/39)

Type Emerald (42/36)

Type Topaz (44/33)



BIRD EYE

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembangan dan tidak merupakan bagian dari penawaran, penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah



TIPE AMETHYST

(54/44)

LAYOUT TIPE AMETHYST



3 kamar tidur



2 kamar mandi



ruang tamu



area laundry



dapur



balcony



carport



denah lantai 1



denah lantai 2



TIPE JADE

(53/40)

LAYOUT TIPE JADE



3 kamar tidur



2 kamar mandi



ruang tamu



area laundry



dapur



balcony



carport



denah lantai 1



denah lantai 2



TIPE OPAL

(44/39)

LAYOUT TIPE OPAL



2 kamar tidur



1 kamar mandi



1 toilet



ruang tamu



area laundry



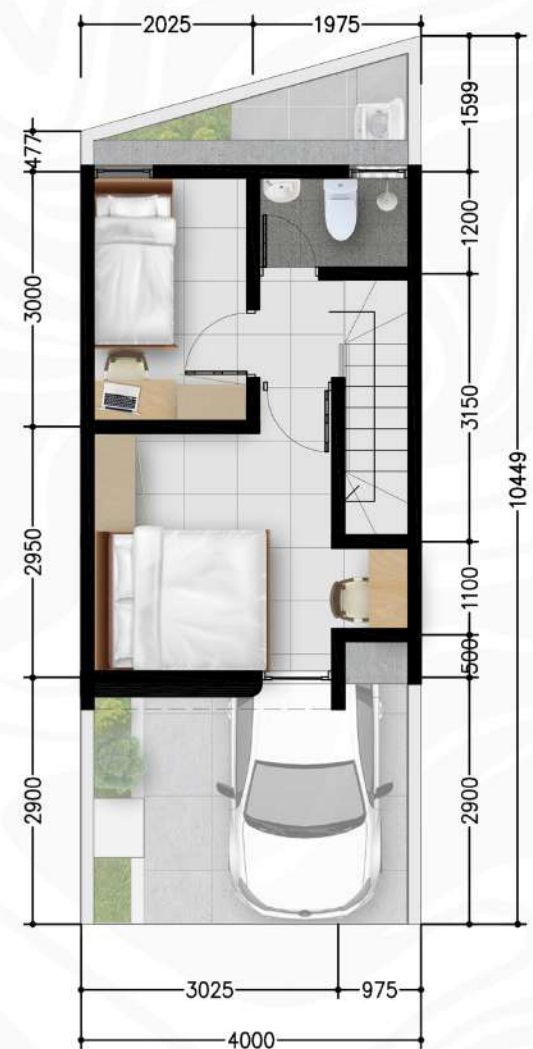
dapur



carport



denah lantai 1



denah lantai 2



TIPE EMERALD

(42/36)

LAYOUT TIPE EMERALD



2 kamar tidur



2 kamar mandi



ruang tamu



area laundry



dapur



carport



denah lantai 1



denah lantai 2



**TIPE
TOPAZ**

(44/33)

LAYOUT TIPE TOPAZ



2 kamar tidur



1 kamar mandi



ruang tamu



area laundry

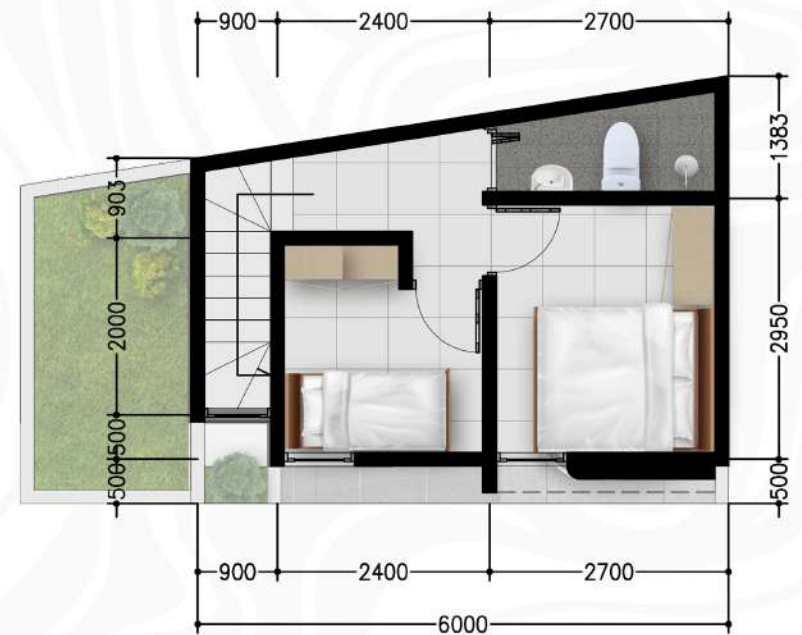


dapur

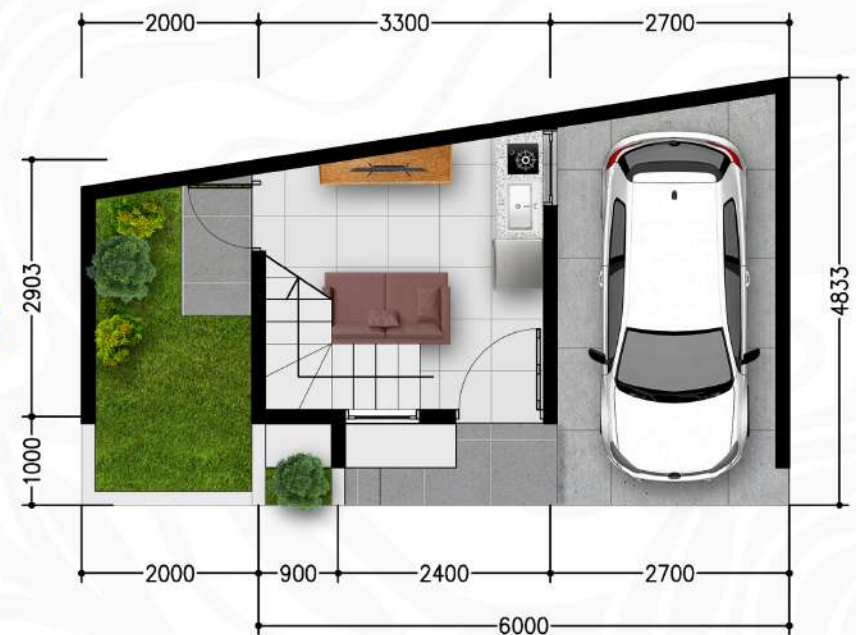


carport

denah lantai 2



denah lantai 1



SPESIFIKASI

Bangunan

- ✓ Pondasi : Cakar Ayam
- ✓ Struktur : Beton Bertulang
- ✓ Atap : Baja Ringan dan Atap Alderon Double Layer
- ✓ Dinding : Hebel, Plester, Aci & Cat
- ✓ Pintu Jendela : Daun Pintu Panel untuk Pintu Utama
Daun Pintu Double Triplek untuk Pintu Kamar
- ✓ Lantai : Granit 60 x 60 cm
- ✓ Air Bersih : PDAM
- ✓ Listrik : 2200 Watt
- ✓ Sanitair : Closet Duduk & Shower





Interior

Semua foto, animasi, dan ilustrasi yang tercantum pada brosur ini tidak merepresentasikan spesifikasi bangunan standar dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur ini hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah



LIVING ROOM

Nikmati kenyamanan *living room* yang telah dirancang secara, mendetail dimana, relaksasi berpadu dengan sentuhan elegan



BATHROOM

Nikmati ruangan kamar mandi yang dirancang khusus untuk kegiatan membersihkan diri dan sanitasi, dengan berbagai fasilitas didalamnya



MASTER BEDROOM

Memiliki ukuran yang ideal, kamar utama menjadi ruang yang nyaman untuk beristirahat setelah aktivitas panjang



KIDS BEDROOM

Kamar anak menjadi tempat yang aman, nyaman, dan menyenangkan untuk anak beristirahat sekaligus bermain



Mengapa Pilih **VERTIHOME SERUA**



Dekat Tol
dan Terminal



Dekat Fasilitas
Publik



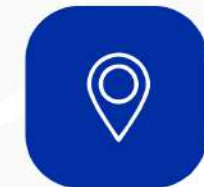
Design Modern
Minimalis



Harga Affordable
& Kompetitif



Pengembang Berpengalaman
dan Terpercaya



Fasilitas Cluster
Lengkap



Fasilitas

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah



COMMUNAL SPACE

Nikmati kenyamanan ruang berkumpul dengan tetangga setempat sehingga dapat meningkatkan interaksi sosial dan rasa kebersamaan di antara penggunanya



PLAYGROUND

Tersedia Playground yang didesign sebagai tempat yang ideal dan memberikan ruang untuk anak-anak bermain, bersosialisasi dan bereksplorasi



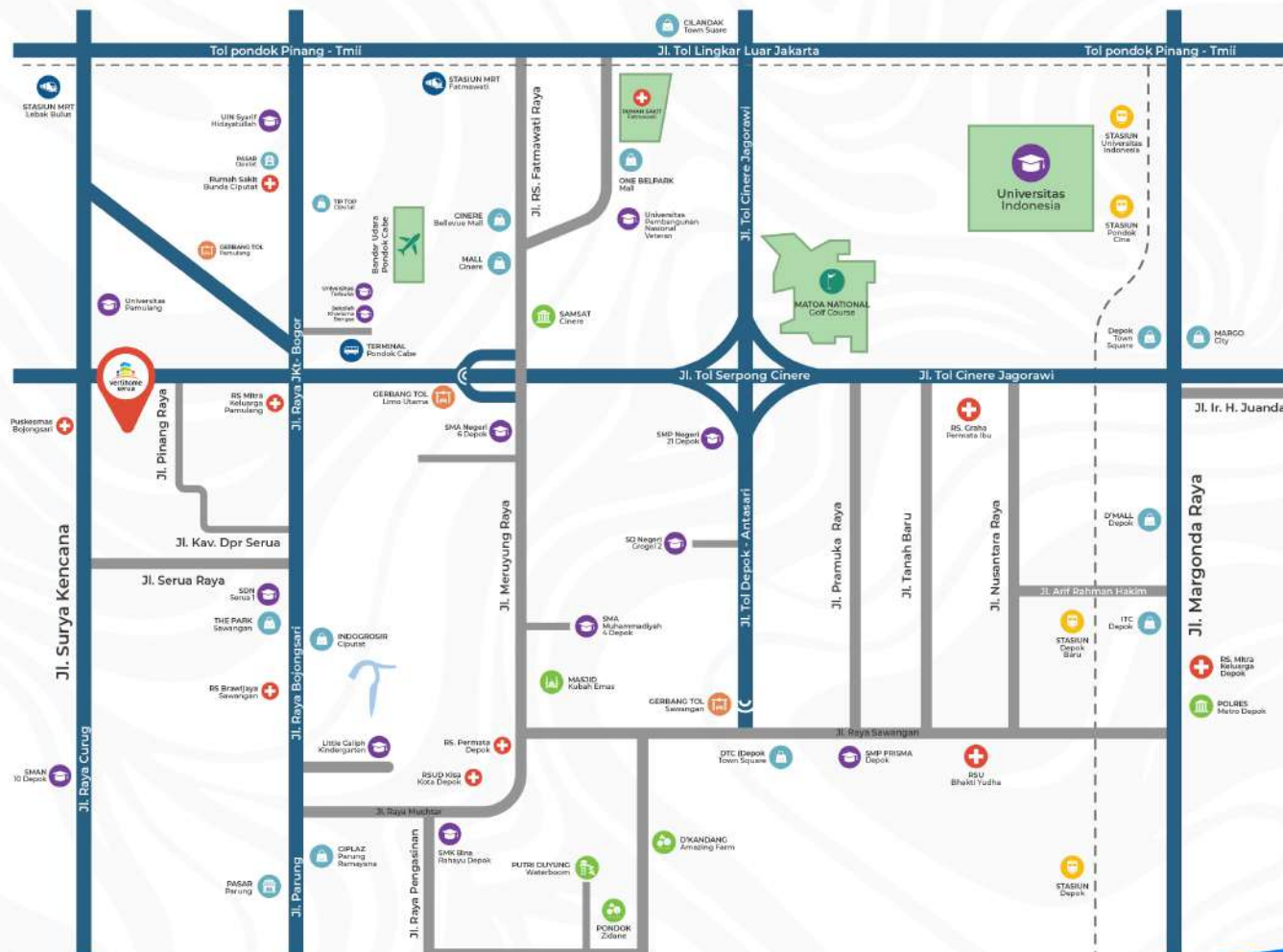
SEATING AREA

Area bersantai, bercengkrama, dan mempererat hubungan sosial

DENAH LOKASI

Keterangan:

- | | | | |
|---|-----------------------|---|----------------|
|  | Rumah Sakit/ Puskemas |  | Kantor |
|  | Mall |  | Terminal |
|  | MRT |  | Masjid |
|  | Stasiun |  | Pasar Swalayan |
|  | Gerbang Tol |  | Univ/ Sekolah |
|  | Tempat Wisata |  | Situ/ Danau |
|  | Lapangan Terbang |  | Lapangan Hijau |
|  | Rel Kereta |  | Jalan Tol |
|  | Jalan Umum | | |



MARKETING OFFICE

Jl. Pinang Raya, Serua, Kota Depok
Jawa Barat 16517

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembangan dan tidak merupakan bagian dari penawaran, penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah

